

## Смета общая доходов и расходов ТСЖ "БЛЮЗ" на 2018 год.

Расходы мес.			жилые кв.м.	машиноместа	нежилые кв.м
			10038,2	129	769,5
Расходы мес.	сумма	27.60 тех.обс. на 1 кв.м.	16,70 доп.усл. на 1 кв.м.	м/м 2100 руб. на 1 м/м	Неж.пом 50.0 руб./квм
Отопление	28 000			28 000	
Вывоз мусора	25 000	25 000			
Электр. Общ.	56 000	16 000		40 000	
Лифт (то, мат, работа)	54 385	44 385,00		10 000	
Вода общ.	2 000	2 000			
Уборщица	23 000	23 000			
Гл. бухгалтер	45 000	25 000		10 000	10 000
Пред.правления	100 000	50 000	15 000	25 000	10 000
Электрик	36 800	21 800		12 000	3 000
Сантехник	30 500	13 000		13 500	4 000
Консьерж	23 000		23 000		
Налог с ФЗП 30.2	77 400	45 000	9 500	17 500	5 400
ЦФНР (непредв. расх)	15 175		7 800,00	7 300,00	75,00
ЦРРФ (ремонт. фонд)	20 424		9 824,00	8 600,00	2 000,00
Домофон	5 500		5 500		
Охрана	180 000		88 000	88 000	4 000
Услуги банка	7 000	1 000	3 000	3 000	
Материалы + работа	4 800	4 800			
СКД и ворота	8 000	0		8 000	
Пожар. Сигнал.	12 000	6 000	6 000	0	
<b>ИТОГО</b>	<b>753 984</b>	<b>276 985</b>	<b>167 624</b>	<b>270 900</b>	<b>38 475</b>
				129 шт	
<b>Доходы в месяц</b>	754 067,26	277 054,32	167 637,94	270 900,00	38 475,00

доля	жилые кв.м.	машиноместа	нежилые кв.м
	10038,2	129	769,5
Доходы мес.	16,70 доп.усл. на 1 кв.м.	м/м 2100 руб. на 1 м/м	Неж.пом 50.0 руб./квм
	0,00	217,05	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	310,08	0,00
	0,00	77,52	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	77,52	13,00
	1,49	193,80	13,00
	0,00	93,02	3,90
	0,00	104,65	5,20
	2,29	0,00	0,00
	0,95	135,66	7,02
	0,78	56,59	0,10
	0,98	66,67	2,60
	0,55	0,00	0,00
	8,77	682,17	5,20
	0,30	23,26	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	62,02	0,00
	0,60	0,00	0,00
	16,70	2 100,00	50,00

Квартплата 1 кв.м /мес	общая комм.	тариф город	доп услуги
	44,30	27,60	16,70

ЦФНР целевой фонд на непредвиденные расходы

ЦРРФ целевой резервный ремонтный фонд